

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂVENI
Str. Patriarh Miron Cristea nr. 34, CP: 927205, tel./ fax: 0243.278.012/ 0243.278.299,
e-mail: primariasaveni@yahoo.com

HOTĂRÂRE

privind aprobarea raportului de evaluare și aprobarea vânzării terenului în suprafață de 1129 mp, situat în comuna Săveni, str.Europei nr.23, Zona vii,lot 13 județul Ialomița, CF 27120-Sarbu Costica

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂVENI, având în vedere:

Raportul de specialitate comun al Compartimentelor Achiziții Publice și Registrul Agricol și Urbanism nr.107/05.09.2024

Cererea domnului Sarbu Costica, înregistrată la Primaria comunei Săveni cu nr. 4576/28.06.2024

Prevederile art. 1.650 alin. (1), art. 1.652, 1.657, 1.660, 1.666 alin. (1), 1.672, 1.673, 1.676, 1.719, 1.730 din Lege nr. 287/2009, privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 311, 334-346, 363, 364 din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Hotărârii Consiliului Local Săveni, privind actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al comunei Săveni;

În temeiul art. 129, alin (1), alin.(2), lit. c), alin. (6) lit. b), art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adopta următoarea

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă raportul de evaluare întocmit de Evaluator Autorizat Moșescu Valeriu, aferent terenului în suprafață de 1129 mp, situat în comuna Săveni, str.Europei nr.23, Zona vii,lot 13 județul Ialomița, CF 27120 din care rezultă valoarea de 10800 LEI, echivalent a 2180 EURO

Terenul are categoria de folosință de curți - construcții, nu face obiectul nici unui litigiu și nu este solicitat/revendicat conform legilor proprietății.

Art. 2. 1) Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 1129 mp, situat în comuna Săveni, str.Europei nr.23, Zona vii,lot 13 județul Ialomița, CF 27120 județul Ialomița, domnului SARBU COSTICA , CNP 1680209216212 având calitatea de concesionar în baza actului contractului de concesiune nr. 157/2000 și a actului aditional nr.1, teren pe care este construit un imobil cu destinația locuință

2) Prețul ce urmează a fi achitat de către concesionar, aferent terenului situat în comuna Săveni, str.Europei nr.23, Zona vii,lot 13 județul Ialomița, CF 27120, este echivalentul în lei a 2180 EURO la cursul B.N.R. din data încheierii contractului de vânzare cumpărare.

Art.3. Cheltuielile notariale privind încheierea contractului de vânzare-cumpărare vor fi suportate de către cumpărător.

Art.4. La data încheierii contractului de vânzare cumpărare a terenului menționat la art. 1 încetează prevederile contractului de concesiune nr.157/2000 si a actului aditional

Art. 5 Se împuterniceste Primarul comunei Săveni, d-na Drăgoi Daniela Mariana să semneze contractul de vânzare-cumpărare la notar.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică, pentru verificarea legalității, Institutței Prefectului-județul Ialomița, Compartimentului Financiar Contabil Taxe și Impozite din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Săveni, Compartimentului Urbanism, și se aduce la cunostință publică prin afișare la sediul primariei și pe site-ul propriu: www.comunasaveni.ro.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,
Consilier, VASILE ELENA
L.S. _____

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei,
Grigore Artemizia

Nr..119
Adoptată la Săveni,
Astăzi, data de 08.10.2024